



Masies Empordà

Parcela en venta con una superficie de 1.352 m2 ubicada en el pueblo de Tamariu, a tan solo 250 metros del mar. Comarca del Baix Empordà. Girona. España.



Parcela en venta con una superficie de 1.352 m2 ubicada en el pueblo de Tamariu, a tan solo 250 metros del mar. Comarca del Baix Empordà. Girona. España.

Parcela incluida en un sector de planeamiento (PA-2.2) de superficie.

El Plan de Ordenación Urbanística Municipal vigente (POUM), ha previsto que a través de un proyecto de reparcelación voluntaria (ya realizado pero no tramitado), la propiedad ceda parte de su finca de tal forma que quede una superficie de suelo de 273 M2 sobre el que se pueden edificar 541 m2 de techo destinado a los usos previstos dentro de la zona a11 definida en el POUM de Palafrugell.

De la superficie de la parcela de 1.352m2, 747 m2 pertenecen a los actuales propietarios según medición actual (675 m2 según escrituras) y 605 m2 son viales existentes de titularidad pública (Ayuntamiento de Palafrugell).

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)

Ref: 5054

Precio: 330000.00 €

Localidad: [BAIX EMPORDÀ](#)

Tipo: [TERRENO/PARCELAS/SOLARES](#)

Clasificación: [Propiedades en venta](#)

Construcción: 540 m2

Terreno: 1352 m2

Baños: 4

Dormitorios: 8

Características adicionales: Garaje



Calificación energética



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



Masies Empordà



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com