



*Masies Empordà*

## Tres espectaculares y únicas parcelas en venta con vistas al mar. Begur. Baix Empordà. Gerona. España.



Tres parcelas en venta con vistas espectaculares de toda la zona, mar y montaña.

- 1.- Parcela nº 178 con 900 m<sup>2</sup> aprox. **250.000 €**
- 2.- Parcela nº 179 con 700 m<sup>2</sup> aprox. **220.000 €**
- 3.- Parcela nº 180 con 600 m<sup>2</sup> aprox. **210.000 €**

Superficie de las tres parcelas: 2.299 m<sup>2</sup>

Precio de las tres parcelas en conjunto: **650.000 €**

Normativa:

Parcela mínima en esta urbanización para poder edificar:  
600 m<sup>2</sup>

Usos Permitidos: Vivienda unifamiliar, comercial, oficinas,  
sanitario-asistencial, religioso, recreativo, deportivo.

Máxima Edificabilidad: 0,5 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s

Ocupación Máxima (Principal + Secundaria) 30% + 10 %

Altura reguladora: pb+1 (7 m)

**Ref:** 5038

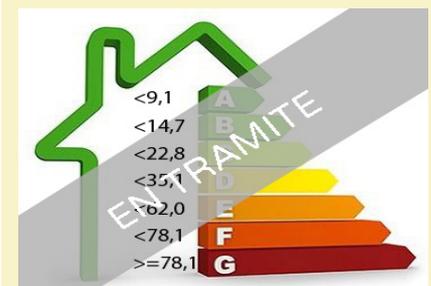
**Precio:** 250000.00 €

**Localidad:** [BAIX EMPORDÀ](#)

**Tipo:** [TERRENO/PARCELAS/SOLARES](#)

**Clasificación:** [Propiedades en venta](#)

**Terreno:** 950 m<sup>2</sup>



Calificación energética



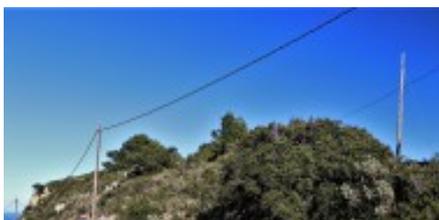
*Masies Empordà*

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119  
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



# Masies Empordà

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



Masies Empordà

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119  
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com



*Masies Empordà*



*Masies Empordà*

+34 972 620 112 +34 606 213 800 +34 619 075 119  
info@masiesemporda.com - www.masiesemporda.com